



UN AUTRE REGARD



J'ai le plaisir de vous adresser ce premier numéro de **votre journal**.

Pourquoi ce journal ? Parce que nous estimons que le Palaiseau Mag est davantage l'expression d'une majorité que celui d'une commune et qu'en conséquence le pluralisme n'est pas respecté.

En mars 2008, **l'actuelle majorité a recueilli moins de 30% des suffrages des inscrits palaisiens** (opposition et abstention cumulées ont obtenu plus de 70%).

Cela interpelle.

Nous entendons donc vous proposer un **autre éclairage** sur les affaires de notre ville.

Pour vivre, la démocratie a besoin de vous, de ce regard différent.

Le plan campus illustre bien cette réalité : **Palaiseau est au cœur du projet**, mais le maire, après l'avoir défendu, s'est aperçu qu'il était trop connoté « UMP » et observe désormais un mutisme étonnant.

Nous tenons à vous **informer** sur ce projet officiellement dévoilé au mois d'avril et qui vous **concerne directement**.

Hervé Paillet
Président des élus du groupe
Palaiseau A Venir



M. le Maire manquerait-il de temps pour nous parler du plan campus ?



- **Le plan campus** :
notre dossier
pages 2 et 3.
- Un bon **budget**
2009 ?

page 4

NOS PROPOSITIONS REFUSEES PAR LE MAIRE

✓ TRANSPORTS

La mise en place d'un service de transport à la demande pour les Palaisiens résidant dans les quartiers excentrés.

REFUSÉ

✓ MOTION

La mise en cause du président de région dans les dysfonctionnements du RER B.

REFUSÉ

✓ FINANCES

Baisser de 20% le budget communication de la ville (390 600 € en 2009).

REFUSÉ

Baisser de 20% le budget « fêtes et manifestations » qui est de 94 700 €.

REFUSÉ

Diviser par 2 les frais de réception de la Mairie (110 402 € en 2009, soit l'équivalent de 7360 bouteilles de champagne à 15 €).

REFUSÉ

Faire des économies sur les charges d'administration générale (2 240 800 € en 2009).

REFUSÉ

Le plan campus et le maire

Le plan campus est absent du site de la ville de Palaiseau.

En cherchant bien, on ne trouve qu'une référence au « Centre d'envergure européenne », notion inscrite au schéma directeur d'Ile de France de... 1994 !

Omission délibérée ou manque d'intérêt du maire pour les grands projets de l'Etat ?

LE PLAN CAMPUS A PALAISEAU

Le plateau de Saclay a été retenu par l'Etat comme projet prioritaire. Le site offre une concentration d'excellences unique en France mais aussi une agriculture dynamique et des espaces naturels fréquentés. Les bâtiments seront construits sur la plaine de la Martinière entre Palaiseau et Gif sur Yvette.

LE PLAN CAMPUS, C'EST QUOI ?

Source : dossier de presse du plan campus

« Le plateau de Saclay a vocation à devenir une des plus importantes plateformes scientifiques et technologiques au monde ». Le plan campus fait partie de cette opération.

La faculté d'Orsay sur le plateau

Il s'agit de reconstruire la faculté d'Orsay sur le plateau, d'accueillir des écoles d'ingénieurs de 1^{er} rang, comme AgroParis-Tech dans l'enceinte de Polytechnique afin

de créer un pôle agronomique.

Favoriser l'innovation

Le campus doit se situer à proximité immédiate de villages d'entreprises accueillant des PME innovantes et des installations R&D de grands groupes.

Un campus dans un écrin vert

Le projet « s'organisera autour d'un vaste espace naturel et agricole protégé et bénéficiera d'un système de transport interne efficace ainsi que de liaisons faciles avec le centre de Paris ».

LE PLAN CAMPUS EN CHIFFRES

850 M€ d'investissement.

14 500 chercheurs et étudiants en plus des 31 500 qui y sont déjà.

23 grands établissements.

280 hectares dont 40 hectares sur Palaiseau.

2 prix Nobel et 5 médailles Fields depuis 1991 sur le plateau



TOUT UN PROGRAMME !

Voici le seul chemin qui relie Polytechnique à Lozère.



NOS ACTIONS DURANT L'ÉLABORATION DU PROJET

Dès 2005, Bernard Vidal et Dominique Poulain sont reçus au cabinet de Jean-Louis Borloo puis à Matignon.

En 2008 Hervé Paillet propose au maire de l'accompagner dans ses rencontres avec Christian Blanc, le secrétaire d'Etat au Grand Paris : refus gêné du maire.

Le groupe Palaiseau A Venir adresse un courrier à Christian Blanc pour le maintien de 2300 hectares de terres agricoles et la compatibilité avec le Grenelle de l'environnement.

Début 2009, les élus de PAV débattent du sujet avec Valérie Pécresse puis avec Roger Karoutchi.

SOYONS MAINTENANT PRAGMATIQUES

Palaiseau doit s'organiser pour mieux accueillir les étudiants. C'est une occasion unique de dynamiser notre ville avec ses commerces, son cinéma, ses lieux de vie.

Une occasion manquée

La seule chose que M. Lamy a obtenue de Christian Blanc, c'est de soustraire les quartiers en développement de la manne financière de l'Etat. Nous aurions souhaité qu'il se batte pour y inclure les zones des Glaises et Emile Beaudot.

Notre position sur le projet

Nous approuvons la synergie entre les grandes écoles, la recherche et les entreprises.

Une entorse au Grenelle de l'environnement

Ce projet ne concilie pas la mise en place de ce pôle d'excellence avec la valorisation de tous les espaces agricoles actuels.

Est-ce vraiment opportun de transférer la faculté d'Orsay sur les excellentes terres agricoles du plateau ? Pourquoi créer une zone d'activité sur l'ancien campus plutôt que de réhabiliter les zones d'activités existantes ?

Pourquoi ne pas avoir saisi l'occasion de développer un vrai projet pour l'agriculture périurbaine ?

2300 hectares de terres agricoles préservés

Une inflexion positive toutefois : le Président de la République a modifié le projet en réservant 2300 ha à l'agriculture.

Louer une pièce à un étudiant, les dispositions fiscales :

Les revenus de la location meublée d'une ou de plusieurs pièces de votre habitation principale sont exonérés à condition que :

- la ou les pièce(s) louée(s) constitue(nt) la résidence principale du locataire ;

- et le loyer annuel, charges non comprises, n'excède pas 167€/m².

Exemple de location exonérée

Pour un studio de 20m² dans votre pavillon, vous ne paierez pas d'impôt sur un loyer versé de 278€ par mois

ON A AIMÉ

• Les 10 km de l'école Polytechnique courus le 21/09/08.

• La convention sur le nettoyage des graffitis.

• La subvention aux élèves du Collège BARA pour leur participation au Festival de la BD d'Angoulême.

ON N'A PAS AIMÉ

• La suppression de places de parking au 39 rue de Paris.



• La durée de fermeture et le coût de la reconstruction du Cinéma.

• Le refus du maire de nous permettre de siéger à la CAPS (Communauté d'agglomération du plateau de Saclay).

• La mise en cause systématique et exclusive de l'Etat dans les difficultés financières de la ville.

✓ LE CHIFFRE DU MOIS

40.000€

C'est le cachet versé à Bernard Lavilliers pour sa prestation à la fête de Palaiseau.

wifi : toujours rien !

Palaiseau est au cœur des nouvelles technologies et pourtant la ville n'est que partiellement câblée, de nombreux quartiers sont encore mal desservis par le haut débit et aucun point wifi n'est installé dans les lieux publics.

LE BUDGET 2009 : UNE ATTITUDE RESPONSABLE DANS L'INTÉRÊT DES PALAISIENS

Vos élus à votre écoute.
Pour prendre rendez vous :
06 43 03 02 34 ou
<http://www.palaiseauavenir.org>

Bernard VIDAL
Le Pileu



Catherine VITTECOQ
Palaiseau Nord



Michelle CHENIAUX
Palaiseau Centre



Hervé PAILLET
La Troche



Martine MICHAUT
Palaiseau Villebon



Lors du Conseil Municipal du mercredi 25 mars, la ville de Palaiseau a adopté son budget primitif pour l'année 2009.

Enfin un réel effort sur la dette

Ce budget 2009 tire de nombreuses leçons des critiques que nous avons formulées en 2008. Notre argumentaire sur la dette de la ville semble avoir été entendu par le maire.

En 2009, les emprunts nouveaux sont inférieurs de moitié à ceux qui étaient prévus en 2008.

Dans le même temps, les taux des impôts locaux n'augmentent pas.

Une baisse des charges timide mais réelle

Alors qu'en 2008 une surenchère de dépenses était programmée, cette année les charges de fonctionnement progressent moins vite que l'inflation.

Même si notre groupe aurait souhaité plus de volontarisme dans la baisse des charges, il a jugé que cette inversion nette de tendance allait dans le sens de ses préconisations et de l'intérêt de la ville.



Nous devons être vigilants

Dans un contexte de crise, ce budget est indéniablement intéressant dans les intentions affichées.

Nous serons évidemment très attentifs à sa réalisation.

L'intérêt des Palaisiens passe avant les querelles partisans.

Nous avons souhaité nous inscrire dans une démarche constructive en prenant acte d'une amorce de rétablissement des comptes de la ville.

Estimant ce budget conforme à l'idée que nous nous faisons de l'intérêt général, nous l'avons voté.

MOTS DITS :

« Porte-flingue » d'un ministre.

C'est en ces termes peu élogieux que M. le Maire a parlé de M. Jacques Reiller, **Préfet de l'Essonne**, lors de la séance du Conseil Municipal du 7 mai 2009.

Pourquoi ? Parce que M. le Préfet, et donc l'Etat, a une conception différente de celle du maire des limites de l'intercommunalité.

BULLETIN DE SOUTIEN :

Une opposition constructive indispensable à la vie démocratique a un coût.

Si vous vous reconnaissez dans notre action, rejoignez-nous.

Nom.....Prénom.....

Adresse.....

Tél..... Courriel.....@.....

Je souhaite être contacté par un membre du groupe Palaiseau A Venir.

Je souhaite rejoindre l'UPP, l'association des élus de Palaiseau A Venir, et adresse un chèque de 20€ (30€ pour un couple, 5€ pour les moins de 26 ans) à libeller à l'ordre de « Union pour Palaiseau ».

Fait à Palaiseau leSignature.....

Merci de renvoyer ce document et votre adhésion à l'UPP, 46 chemin de Vauhallan 91120 PALAISEAU

PALAISEAU A VENIR
N°1 – juin-juillet 2009

Directeur de la publication :
Jacques ALLAIN

Rédacteur en chef :
Hervé PAILLET

Tirage : 12 000 exemplaires.

Financé et distribué par les
adhérents de l'UPP.

Imprimé sur papier issu de la
gestion durable des forêts avec
des encres végétales.

NE PAS JETER SUR LA VOIE PUBLIQUE.

